



# ПОМЕЩЕНИЕ В АРЕНДУ

ул.Каховка, 27



## ПОМЕЩЕНИЕ В АРЕНДУ

- Первая линия домов по Севастопольскому проспекту и улице Каховка
- Отличная видимость и доступность помещения
- Большой рекламный потенциал
- Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик

### Ключевые параметры:

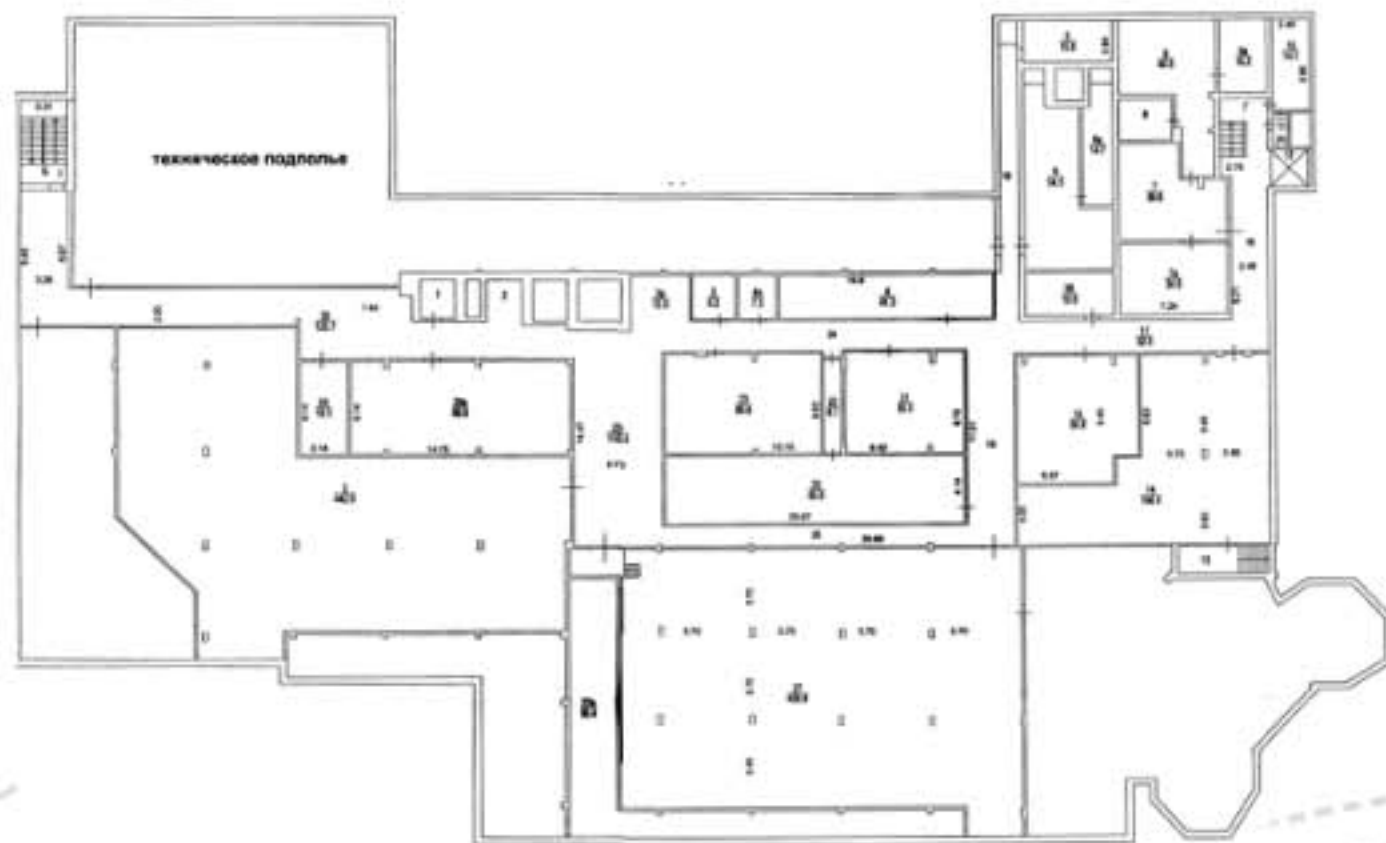
- Тип здания: нежилое
- Общая площадь помещения - 13 740,9 кв.м
- Площадь первого этажа - 4 329,9 кв.м
- Площадь второго этажа - 3 375,5 кв.м
- Площадь третьего этажа - 2 591,7 кв.м
- Площадь подвальных помещений - 3 443,8 кв.м
- Торговая площадь первого этажа - 1 465,2 кв.м
- Торговая площадь второго этажа - 2 771,9 кв.м
- Торговая площадь третьего этажа - 1 493,7 кв.м
- Высота потолков:
  - Помещения на первом первом этаже - 3,92м
  - Помещения на втором этаже - 2,68 м
  - Помещения на третьем этаже - 3,98 м
  - Подвальные помещения - от 1,87 м до 2,92 м
- Установленная эл.мощность - 650 кВт

**ПОМЕЩЕНИЕ  
В АРЕНДУ**

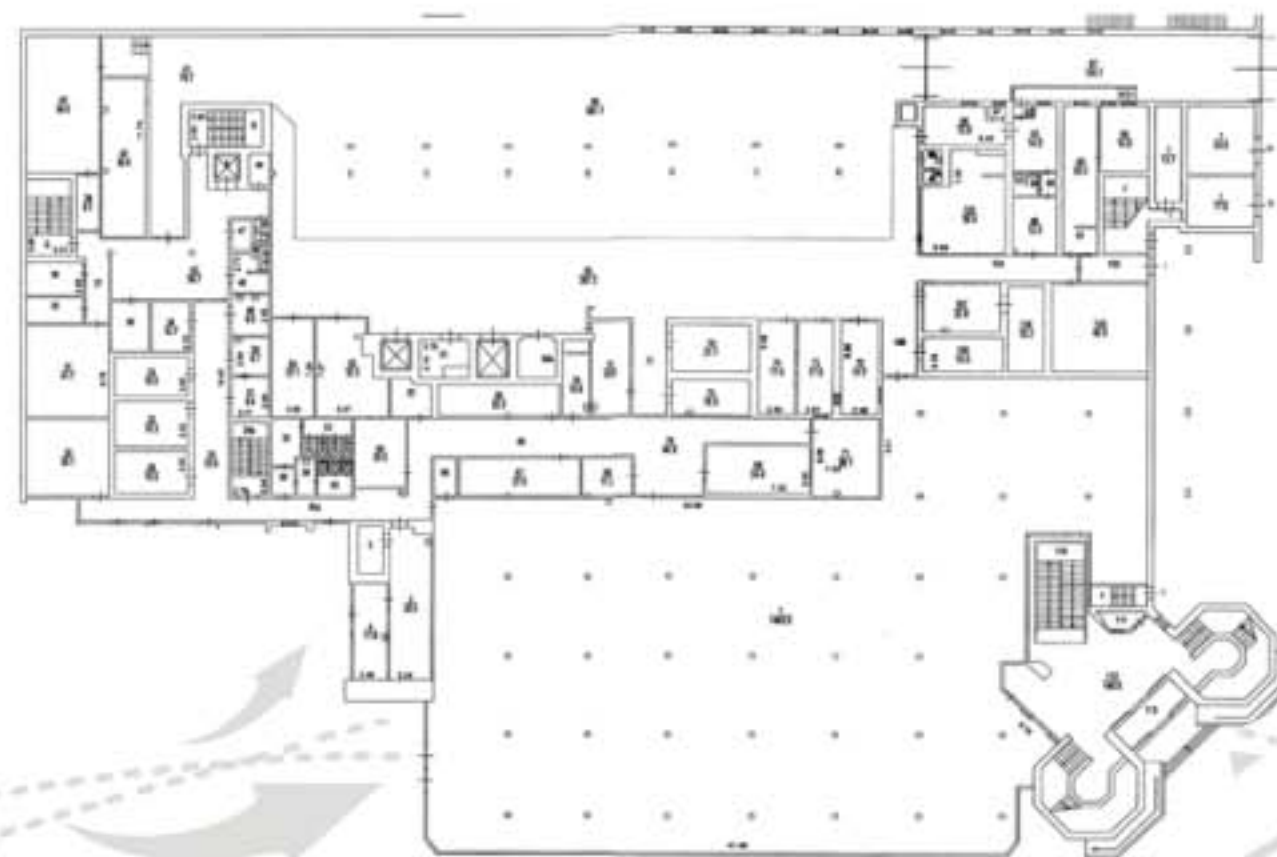
Контактная информация:  
+ 7 495 970 08 48  
E-mail: [arenda@hcdom.ru](mailto:arenda@hcdom.ru)

# Поэтажный план помещений

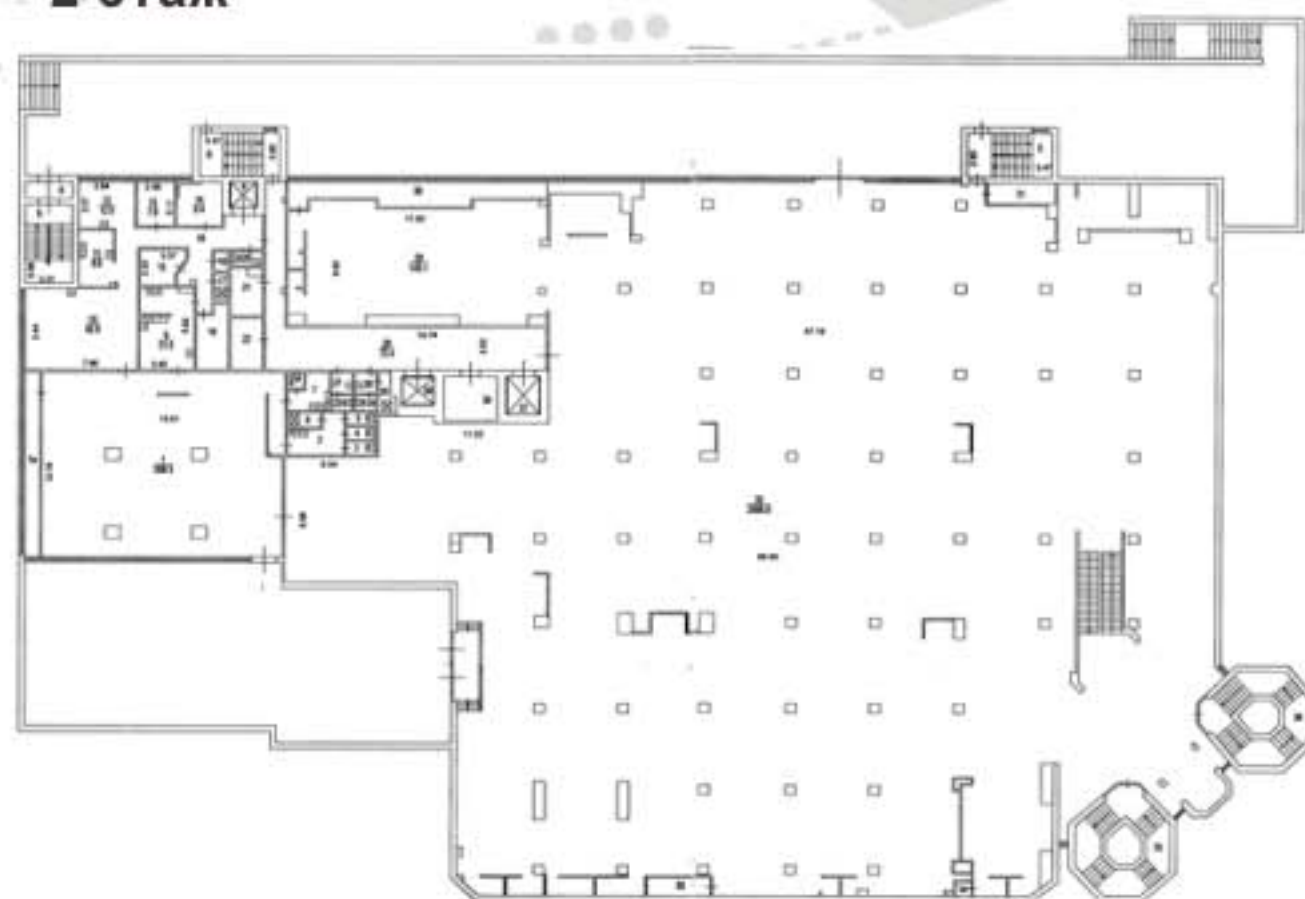
## подвал



## 1 этаж



## 2 этаж



## 3 этаж

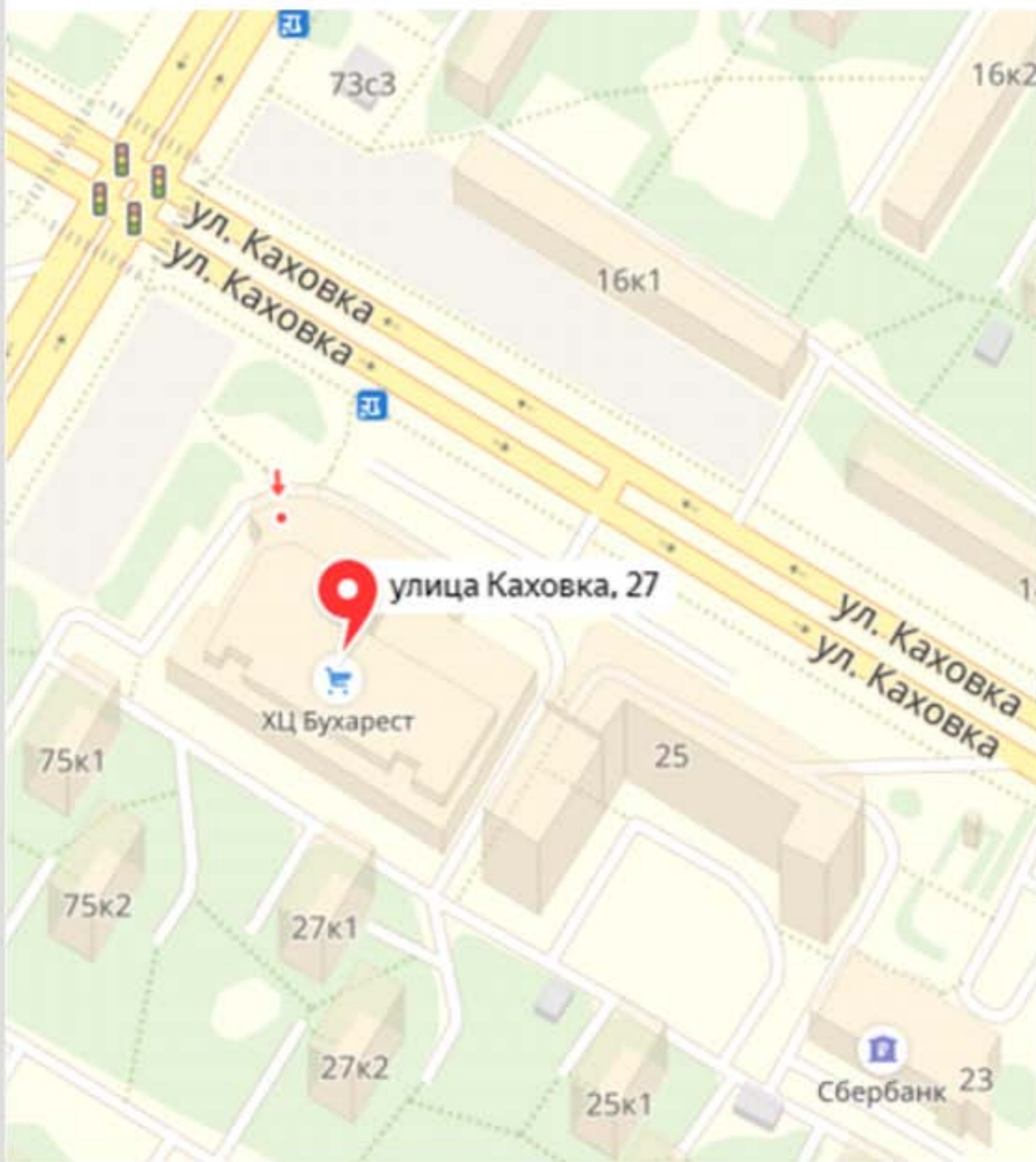


**ПОМЕЩЕНИЕ  
В АРЕНДУ**

Контактная информация:

+ 7 495 970 08 48

E-mail: [arenda@hcdom.ru](mailto:arenda@hcdom.ru)



Расположение помещения  
по адресу:  
ул. Каховка, 27

Расстояние до метро:

м. Каховская - 1,7 км  
м. Калужская - 2,6 км

**ПОМЕЩЕНИЕ  
В АРЕНДУ**

Контактная информация:  
+ 7 495 970 08 48  
E-mail: [arenda@hcdom.ru](mailto:arenda@hcdom.ru)